

Dyrektor Bałuckiego Ośrodka Kultury

ZAPRASZA

do złożenia oferty na zadanie pn.:
Wykonanie studium wykonalności
Wykonanie projektu architektonicznego wraz z identyfikacją budynku
zgodnie z Uchwałą nr XXXVII/966/16 Rady Miejskiej z dnia 16.11.2016 r dot. tzw. Kodeksu Krajobrazowego
Wykonanie proj. konstrukcyjnego, projektów modernizacji instalacji
Opracowanie przedmiaru robót, kosztorysów modernizacji budynku oraz specyfikacji technicznej

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Nazwa zamawiającego:	Bałucki Ośrodek Kultury
Adres zamawiającego:	ul. Limanowskiego 166, 91-027 Łódź
NIP	7260002436
Telefon:	426515030
Faks:	426515030 wew. 55
Adres strony internetowej:	www.bok.lodz.pl
Adres poczty elektronicznej:	sekretariat@bok.lodz.pl

II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający składa niniejsze zapytanie ofertowe w trybie art. 4 pkt. 8) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 907 z późn. zmianami) tj. co do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

Postępowanie jest prowadzone z zachowaniem zasady konkurencyjności, efektywności, równego traktowania, jawności i przejrzystości, a także przy dołożeniu przez osoby przeprowadzające postępowanie wszelkich starań w celu zachowania obiektywizmu oraz bezstronności przy wyborze Wykonawcy usług.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Zamówienie obejmuje:

Przygotowanie pełnobrańowej dokumentacji projektowej obejmującej remont i modernizację budynku Bałuckiego Ośrodka Kultury znajdującego się w Łodzi przy ul. Limanowskiego 166 wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót bez uwag zgodnie z art. 29, 29a oraz 30 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (tekst jednolity z dnia 8.03.2016r. Dz.U.2016.290) zgodnie z załączonym do Zapytania Programem Funkcjonalno-Użytkowym – załącznik nr 1.

2. Zakres zadania:

Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie:

1. Wykonanie studium wykonalności
2. Wykonanie projektu architektonicznego wraz z identyfikacją budynku zgodnie z obowiązującą Uchwałą nr XXXVII/966/16 Rady Miejskiej z dnia 16.11.2016 r dot. tzw. Kodeksu Krajobrazowego
3. Wykonanie proj. konstrukcyjnego, projektów modernizacji instalacji
4. Opracowanie przedmiaru robót, kosztorysów modernizacji budynku oraz specyfikacji technicznej
5. Uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót bez uwag zgodnie z art. 29, 29a oraz 30 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (tekst jednolity z dnia 8.03.2016r. Dz.U.2016.290).

3. Klasyfikacja usług według Wspólnego Słownika Zamówień CPV

71000000-8	Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
71200000-0	Usługi architektoniczne i podobne
71300000-1	Usługi inżynieryjne
71221000-3	Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
71242000-6	Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

4. Forma opracowań:

Przedmiot zamówienia należy opracować w języku polskim, w formie papierowej i elektronicznej zgodnie z poniższymi wytycznymi:

- 1) Koncepcja- 2 egzemplarze wersji papierowej oraz 2 egzemplarze w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD
- 2) Projekt budowlany i wykonawczy- 4 egzemplarze wersji papierowej oraz 2 egzemplarze w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD (pliki w formacie PDF oraz wersji edytowalnej obsługiwanej przez edytory tekstowe oraz dla części rysunkowej w formacie .dwg)
- 3) Dokumentacja kosztorysowa- 2 egzemplarze w wersji papierowej oraz 2 egzemplarze w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD (pliki w formacie PDF oraz w wersji edytowalnej obsługiwanej przez arkusz kalkulacyjny)

5. Wymagania szczegółowe:

- 1) Prace projektowe należy realizować zgodnie z zapisami:
 - a) ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (tekst jednolity z dnia 8.03.2016r. Dz.U.2016.290), zgodnie
 - b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U 2004 r. Nr 130, poz. 1389)
 - c) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (tekst jednolity z 2013r. Dz. U. poz.1129),
 - d) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity z 2015r. Dz. U. poz. 1422).
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do stałego kontaktu z przedstawicielami Zamawiającego, w celu monitorowania postępu prac, odpowiedniego przepływu informacji, zapewniając terminową realizację zadania. W tym celu poza wyznaczonymi terminami spotkań oraz konsultacji należy raz w tygodniu drogą e-mailową przedstawić zakres prowadzonych prac oraz stopień ich zaawansowania.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3.

6. Wymagany termin realizacji zamówienia:

do 12.09.2017r.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W PROCEDURZE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy, którzy udokumentują posiadanie wiedzy i doświadczenia w realizacji zamówienia oraz dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

V. KRYTERIA WYBORU OFERTY

1. Przy wyborze propozycji do realizacji zamawiający będzie się kierował n/w kryterium

kryterium „C”– cena wykonania zamówienia – 100%

Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tego kryterium może uzyskać 100 punktów. Pozostałym wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów.

Ocena ofert w zakresie kryterium „C” – cena zostanie dokonana według poniższego algorytmu:

Liczba punktów „C”= (cena brutto oferty z najniższą ceną/ cena brutto oferty badanej) x 100 punktów

2. Wyliczenia matematyczne wg algorytmu podawane będą z dokładnością do dwóch miejsc

po przecinku. Najkorzystniejsza oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów.
Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska największą łączną liczbę punktów.

VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy składać w terminie do dnia **12.07.2017 r. do godziny 16.00** w Bałuckim Ośrodku Kultury sekretariat pok. 27, piętro I
W zaklejonej kopercie z dopiskiem „Zapytanie ofertowe nr DAO/4/6/2017” lub przesłać drogą elektroniczną na adres sekretariat@bok.lodz.pl
Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferent zobowiązany jest przedłożyć ofertę cenową na formularzu oferty załączonym do niniejszego zapytania załącznik nr 2

VIII. WZÓR UMOWY I WARUNKI ZMIANY TREŚCI ZAWARTEJ UMOWY

1. Wzór umowy stanowi załącznik nr 3.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zmiana umowy lub terminu wykonania przedmiotu umowy może nastąpić jeżeli Zamawiający w sposób istotny zmieni przedmiot umowy lub opóźni dostarczenie dokumentacji / danych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy bądź zmieni dane, na podstawie których Wykonawca wykonuje dokumentację.

IX. INFORMACJE OGÓLNE

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do możliwości unieważnienia procedury udzielenia zamówienia bez wyboru wykonawcy.
2. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia itp. Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie w formie korespondencji tradycyjnej lub elektronicznej.

Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami z ramienia Zamawiającego są:
Beata Pancerna-Wujcik tel. 42 6515030
e-mail administracja@bok.lodz.pl; sekretariat@bok.lodz.pl

Załącznik nr 1 - Program Funkcjonalno-Użytkowy
Załącznik nr 2 - Formularz do sporządzenia oferty
Załącznik nr 3 - Umowa